



2ª VARA EMPRESARIAL. COMARCA DE BELO HORIZONTE/MG. PROCESSO ELETRÔNICO (PJE) Nº 5044774-62.2016.8.13.0024. FALÊNCIA DE VITAE SERVIÇOS ASSISTENCIAIS LTDA, CNPJ Nº 73.304.131/0001-36. **EDITAL DE LEILÃO** PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS E INTERESSADOS. PRAZO DE TRINTA (30) DIAS. O Bel. Adilon Cláver de Resende, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Empresarial, em pleno exercício de seu cargo, na forma da lei, etc.. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que no dia **02/04/2018** às **14 horas** realizar-se-á o 1º leilão e, não havendo arrematação dos bens, fica desde já designada a data do 2º leilão para o dia **10/04/2018**, também às 14:00 horas, quando a alienação dar-se-á pelo maior valor oferecido (art. 142, §2º da Lei 11.101/2005), desde que não seja preço vil, ambos os leilões acontecerão no **saguão do Fórum Lafayette, situado na Av. Augusto de Lima nº 1549**, bairro Barro Preto, nesta Capital, pela Leiloeira Oficial, Sra. Lilian Dutra Portugal, devidamente autorizada, levará a público leilão, a quem maior lance oferecer nos bens arrecadados da Massa Falida de VITAE SERVIÇOS ASSISTENCIAIS LTDA, a saber: **Item 001:** Imóvel localizado à Rua Ulhôa Cintra, nº 95, Edifício Alexandria, Belo Horizonte/MG, constituído pelas: Loja nº 1 do pavto térreo com área total de 93,90 m², matrícula 47.533- 4º C.R.I da Capital, Loja nº 2 do pavto térreo com área total 88,49 m², matrícula 47.534 - 4º C.R.I da Capital, Vaga/garagem nº1 do pavto térreo com área total de 22,97m², matrícula 47.535 - 4º C.R.I da Capital, Vaga/garagem nº2 do pavto térreo com área total de 22,97 m², matrícula 47.536- 4º C.R.I da Capital, Vaga/garagem nº6/11 do 1º andar com área total de 22,97 m², matrícula 47.542- 4º C.R.I da Capital e Vaga/garagem nº 9/11 do pavto térreo com área total de 22,97 m², matrícula 47.545 - 4º C.R.I da Capital. Ressalta-se que 2 vagas/garagem foram transformadas em salas e ocupam dois andares, R\$ 1.209.469,00 (um milhão, duzentos e nove mil, quatrocentos e sessenta e nove reais); **Item 003:** 01 Veículo I/Kia Sportage LX2 2.0 G2, ano 2010, cor prata, gasolina, placa: HNE- 2053 (Em nome do Banco Itaucard SA - arrendamento mercantil) R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais); **Item 004:** Lote de móveis e equipamentos para escritório, contendo: 44 armários modulados em MDF diversos tamanhos, 01 armário de aço, 04 arquivos de aço, 07 bancadas em MDF, 12 bancadas em MDF desmontadas, 02 Bateria Back-up, 1 Bebedor Soft, 23 cadeiras com rodízio, 02 calculadoras Sharp, 1 circulador de ar, 18 CPU's, 23 estantes de aço, 6 extintores de incêndio, 5 filtros de linha, 1 guilhotina de papel, 2 Impressoras HP Laser Jet, 1 Impressora Epson FX 2170, 1 Impressora e 2 monitores Dixtal, 6 Mesas em MDF, 6 Nobreak, 2 Notebook Evolute e 1 Notebook desmontado, 2 Relógios de parede, 13 Teclados, 6 ventiladores, diversos painéis em MDF desmontados R\$ 7.205,00 (sete mil, duzentos e cinco reais). VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.239.674,00 (um milhão, duzentos e trinta e nove mil, seiscentos e setenta e quatro reais), tudo conforme consta no auto de arrecadação e avaliação ID 22167221. CONDIÇÕES GERAIS: - Os bens objeto do presente leilão serão alienados livres e desembaraçados de quaisquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, e no estado em que se encontram, Art. 141, inciso II da Lei 11.101/05; Os interessados poderão esclarecer suas dúvidas quanto ao presente edital com o Leiloeira Pública Oficial, Sra. Lilian Dutra Portugal, telefone (31) 3011-4200. E para que chegue ao conhecimento de todos, é expedido o presente. Belo Horizonte, aos 16 de fevereiro de 2018. Anadyr Baeta Nunes, Escrivã judicial, por ordem do MM. Juiz de Direito.